# TECHNICKÁ SPRÁVA

**„Modernizácia učební s cieľom skvalitnenia vzdelávacieho procesu“ na ZŠ Jilemnického 2 v Žiari nad Hronom**

6

Názov stavby: Modernizácia učební s cieľom skvalitnenia vzdelávacieho procesu na ZŠ Jilemnického 2 v Žiari nad Hronom

Miesto stavby: ul. Jilemnického 2, Žiar nad Hronom

Katastrálne územie: Žiar nad Hronom

Druh stavby: Stavebno-technické úpravy

Investor: Mesto Žiar nad Hronom, Š.Moysesa č.46, 96501 Žiar nad Hronom

Stupeň PD: Stavebno - realizačný projekt

Zodpovedný projektant: Ing. Katarína Fronková - autorizovaný stavebný inžinier pre komplexné architektonické a inžinierske služby a súvisiace technické poradenstvo

Spracovatelia jednotlivých častí dokumentácie:

Zodpovedný projektant

Architektúra a stavebné riešenie: Ing. Katarína Fronková

Zdravotechnika: Ing. Dana Dérerová

Elektroinštalácia: Ing. Miloš Úškrt

**1. CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY A JEJ LOKALIZÁCIA**

Modernizované učebne sa nachádzajú v Základnej škole na ulici Jilemnického č.2 v Žiari nad Hronom na druhom a treťom podlaží existujúcej školy. Škola je tvorená súborom blokov, z ktorých navrhovaná obnova bude v miestnostiach existujúcej učebne chémie, biológie a fyziky v bloku „B“.

Základná škola bola dostavaná v roku 1986 a vnútorné učebne odvtedy neprešli žiadnou väčšou rekonštrukciou. Vnútorné povrchy podláh, stien a stropov sú pôvodné, aj všetky zariaďovacie predmety vnútorných priestorov sú ešte pôvodné.

**Projekt bol vypracovaný na základe výzvy-Modernizácia učební s cieľom skvalitnenia vzdelávacieho procesu na ZŠ Jilemnického 2 v Žiari nad Hronom" v rámci *Výzvy na predkladanie projektových zámerov na budovanie a zlepšenie technického vybavenia jazykových učební, školských knižníc, odborných učební rôzneho druhu v základných školách,***

***s kódom: IROP-PO2-SC222-PZ-2016-2***

Pred začatím samotných stavebných prác je potrebné vykonať vytýčenie všetkých terajších inžinierskych sietí, aby nedošlo k ich poškodeniu.

**2. CELKOVÉ URBANISTICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY**

2.1. Architektonické riešenie

Architektonické a dispozičné riešenie existujúcich učební sa výrazne nemení. K najväčšej zmene dochádza v učebni fyziky, kde pridávame stoly a pracovné stoly s umývadlom. Stavebné úpravy boli podmienené požiadavkami nových laboratórnych pracovísk žiaka.

2.2. **Stavebnotechnické riešenie - existujúci stav**

Pred začatím búracích prác je nutné odstránenie všetkých kusov nábytku, demontáž elektrických pomôcok a zariadení a zariaďovacích predmetov zdravotechniky.

Búracie práce stavebných prác pozostávajú z odstránenia existujúcich rozvodov elektroinštalácie – pre nové osvetlenie stropu a vybúranie existujúcej nefunkčnej elektrickej inštalácie v podlahe vedúcej k jednotlivým žiackym stolom. Elektrický kábel je v podlahe vedený v ochrannej trúbke, ktorá je tiež na mnohých miestach poškodená.

V navrhovanej učebni fyziky budú vybúrané nové drážky pre prívod studenej vody a odtok kanalizačnou rúrou s napojením na existujúcu kanalizáciu.

Steny:

* Steny v miestnostiach sú opatrené existujúcou štukovou omietkou, ktorá je na mnohých miestach odlúpnutá. Modernizáciou elektrického osvetlenia a el. zariadení bude povrch stien poškadení odnímaním a búraním káblov a robením drážok pre nové rozvody.

Povrch stien očistiť od nečistôt, z časti odlúpnuté vrstvy starých náterov a omietok odstrániť, usadený prach a nečistoty očistiť. Ak sa na stenách nachádzajú plesne ošetriť povrch dezinfekčným prípravkom. Pred začatím nanášania náteru musí byť povrch čistý, súdržný, bez nečistôt a mastnôt. Keramický obklad po obvode umývadla odstrániť.

Stropy:

* Stropy v miestnostiach sú omietnuté štukovou omietkou.

Povrch stropov očistiť od nečistôt, z časti odlúpnuté vrstvy starých náterov a omietok odstrániť, usadený prach a nečistoty očistiť. Ak sa na stenách nachádzajú plesne ošetriť povrch dezinfekčným prípravkom. Pred začatím nanášania náteru musí byť povrch čistý, bez nečistôt a mastnôt.

Podlaha:

* V miestnostiach je existujúca podlaha – linoleum. Nakoľko v rámci navrhovaných prác sa budú robiť v učebni fyziky nové rozvody zdravotechniky v podlahe, je nutné odstránenie celého linolea. Existujúca PVC podlaha sa musí odstrániť aj s lepidlom na lepenie PVC podláh.

Všetky búracie práce sú vyznačené na výkresoch č. 17\_022\_301, č. 17\_022\_302 a na výkrese č. 17\_022\_303.

2.3. **Stavebnotechnické riešenie - navrhovaný stav**

V rámci navrhovaných prác bude nanovo obnovený povrch stien, stropov a podláh a budú privedené nové rozvody elektroinštalácie a zdravotechniky ku žiackym stolom.

Všetky navrhované práce sú vyznačené na výkresoch č.17\_022\_

Steny: očistené steny od uvoľňujúcich sa častí napenetrovať penetračným náterom. v prípade veľkých dier a odlúpnutých častí hrubých omietok, tieto časti vyspraviť použitím sanačnej jadrovej omietky a následne naniesť lepidlo so sklotextilnou sieťkou, alebo naniesť jednovrstvovú sanačnú omietku vystuženú sklotextilnou sieťkou.

Interiérová farba na očistený a napenetrovaný povrch - primalex

farba "a" do 1,6 metra - primalex umývateľný a úplne oteruvzdorný náter

farba "b" nad 1,6 metra - primalex projekt biely - oteruvzdorný náter

Strop: očistený strop od uvoľňujúcich sa častí napenetrovať penetračným náterom. v prípade veľkých dier a odlúpnutých častí hrubých omietok, tieto časti vyspraviť použítím sanačnej jadrovej omietky a následne naniesť lepidlo so sklotextilnou sieťkou, alebo naniesť jednovrstvovú sanačnú omietku vystuženú sklotextilnou sieťkou.

Skladba stropu a stien

SS

- STENOVÁ / STROPNÁ KONŠTRUKCIA (PANELY)

- JADROVÁ OMIETKA

- ŠTUKOVÁ OMIETKA

- PENETRAČNÝ NÁTER BAUMIT FILLPRIMER

- SKLOTEXTILNÁ MRIEŽKA BAUMIT DUOTEX

- STAVEBNÉ LEPIDLO BAUMIT BAU KLEBER

- JEMNÁ ŠTUKOVÁ OMIETKA BAUMIT VIVA MAXIMA

- INTERIÉROVÁ FARBA

Na vyplnenie drážok a škár po inštalatérskych prácach použiť cementovú rýchloschnúcu maltu.

Skladba podlahy:

SP1

- HOMOGÉNNA PVC PODLAHA HR.2mm URČENÁ PRE OBJEKTY S ŤAŽKÝM NAMÁHANÍM (ŠKOLA)

- LEPIDLO NA LEPENIE PVC PODLÁH

- SAMONIVELAČNÁ PODLAHOVÁ STIERKA BAUMIT NIVELLO

- PENETRAČNÝ NÁTER BAUMIT GRUND

- CEMENTOVÝ POTER HR.30mm

- IZOLÁCIA FIBREX HR.50mm

- STROPNÁ KONŠTRUKCIA (STROPNÉ PANELY)

Elektroinštalácia

Všetky práce spojené s elektroinštaláciou realizovať podľa projektu elektroinštalácie. Všetky práce je nutné robiť vopred pred finálnou úpravou povrchov.

Zdravotechnika

Všetky práce spojené s prácami zdravotechniky realizovať podľa projektu zdravotechniky. Všetky práce je nutné robiť vopred pred finálnou úpravou povrchov.

Starostlivosť o životné prostredie

Je nevyhnutné, aby pri realizácii stavby boli dodržiavané príslušné opatrenia o posudzovaní stavieb na životné prostredie, najmä:

Zákon č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení zákona NR SR č. 127/1994 Z. z., zákona NR SR č. 287/1994 Z. z., zákona č. 171/1998 Z. z., zákona č. 211/2000 Z. z. a zákona č. 332/2007 Z. z.

Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 275/2007 Z.z., zákona č. 454/2007 Z.z., zákona č. 287/2008 Z.z. , zákona č. 117/2010 Z.z., zákona č. 145/2010 Z.z. , zákona č. 258/2011 Z. z., zákona č. 408/2011 Z.z., zákona č. 345/2012 Z.z., zákona č. 448/2012 Z.z. a zákona č. 39/2013.

Záver

Každá zmena musí byť konzultovaná s projektantom.

V Žiari nad Hronom Apríl 2017 Ing. Katarína Fronková